海口火山综合观测台暨重力观测环境改造项目

实

施

方

案

建设单位：海南省地震局

1. 项目情况：

项目名称：海口火山综合观测台暨重力观测环境改造项目

项目地址：海口火山综合观测台

建设单位：海南省地震局

项目性质：基础设施

二、项目建设内容与规模

本项目范围为海口火山综合观测台暨重力观测环境改造，主要建设内容为改造工程、装修工程、电气工程、拆除工程，具体内容及规模：

1.改造工程：改造瓦屋面97.61m2，场地平整47.18m2，围墙17.45m；

2.装修工程：地面装饰工程88.36㎡，墙、柱面装饰与隔断工程302.27m2，油漆、涂料、裱糊工程309.34m2；

3.电气工程：普通灯具 11 盏。

三、工程方案

1.改造用房-土建工程

墙体工程：建筑外墙采用外喷白色真石漆，5厚聚合物水泥防水砂浆一遍墙面，20厚1:2.5水泥砂装、分两次粉刷，满贴铁丝网，清理墙体其层加气块墙面或者混凝土墙面(接缝处挂网）。建筑内墙采用刷底漆一遍，乳胶漆二遍，满刮腻子 一遍，15厚1:1:6水泥石灰 砂浆，5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆，清理墙体其层加气块墙面或者混凝土墙面(接缝处挂网）。墙身防潮层，在室外墙裙做30厚1:3干硬性水泥砂浆，5厚聚合物水泥防水砂浆一遍，8厚600mm\*600mm瓷砖铺实拍平，水泥浆擦缝。

屋面工程：屋面为坡屋面，屋面排水采用外排水。屋面做法：4M10化学螺栓固定，在主龙骨底部设置间隔1米设置一个，转角位置均需设置；1.2厚热镀锌钢板，仿木纹转硬漆；钢龙骨做防锈处理；定制琉璃瓦龙骨；蓝色琉璃瓦。

内外装修工程：外墙装修采用外墙砖和丙烯酸高弹性防污外墙真石漆；内墙装修按照《建筑内部装修设计防火规范》，楼地面装修按照《建筑地面设计规范》，设有地漏的房间做防水层。

防水工程：外墙饰面主要是外墙砖，墙面防水做法为水泥砂浆内掺5%防水剂。

场地平整工程：本次场平工程47.18㎡，需清除地表杂草及表土等。

2.改造用房-安装工程

电气工程：普通灯具 11 盏。

3.室外配套-围墙工程

围墙工程：改造围墙17.45M，围墙主体采用砖砌体，垫层采用C20混凝土垫层，素土夯实（实密度≥94%），采用10厚1:2.5防水砂浆+25厚1:2.5水泥砂浆抹灰+5厚白色真石漆+M7.5水泥砂浆Mu10砖砌体。围墙外墙喷白色真石漆。